

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «10» июня 2016 года

объект капитального строительства

«Многоквартирный дом

(от 9 надземных этажей и выше), жилой дом №1 по ген. плану

(Почередь - б/с "А"), в т.ч. со встроенными

и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями,

расположенный по адресу: Саратовская область, муниципальное образование

«Город Саратов», пл. им. Орджоникидзе Г.К., б/н»

Внести изменения в следующий пункт проектной декларации

2.16. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

В качестве способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве выступает залог права аренды земельного участка площадью 6 997 кв.м, кадастровый номер 64:48:020314:942, расположенный по адресу: г. Саратов, Заводской район, пл. им. Орджоникидзе Г.К., б/н, в соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ".

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается поручительством банка - Акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС» (АО «ГЛОБЭКСБАНК») (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1942 от 01.12.2014 г.), юридический адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 59, строение 2, почтовый адрес: 107140, г. Москва, Комсомольская площадь, дом 1А, ИНН: 7744001433, КПП: 775001001, ОГРН: 1027739326010, в соответствии со ст. 15.1 ФЗ-214, согласно Договора поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г.

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-006 от 10.08.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. – однокомнатная квартира № 154, на 16 (шестнадцатом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,35 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,55 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-007 от 10.08.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. – однокомнатная квартира № 33, на 4 (четвертом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 36,87 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,07 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-008 от 11.08.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. – однокомнатная квартира № 34, на 4 (четвертом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м),

однокомнатная квартира № 44, на 5 (пятом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-009 от 11.08.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. – однокомнатная квартира № 163, на 17 (семнадцатом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 36,78 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 33,98 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-010 от 11.08.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. – двухкомнатная квартира № 55, на 6 (шестом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-011 от 11.08.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. – двухкомнатная квартира № 45, на 5 (пятом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м);

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-012 от 11.08.2016 г.
к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –
однокомнатная квартира № 72, на 8 (восьмом) этаже, общей площадью по
проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 35,41 кв.м (общая площадь по
проекту без учета площадей лоджий/балконов – 32,47 кв.м),
однокомнатная квартира № 78, на 8 (восьмом) этаже, общей площадью по
проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 36,87 кв.м (общая площадь по
проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,07 кв.м);

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-013 от 11.08.2016 г.
к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –
однокомнатная квартира № 84, на 9 (девятом) этаже, общей площадью по
проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по
проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м);

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-014 от 11.08.2016 г.
к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –
однокомнатная квартира № 64, на 7 (седьмом) этаже, общей площадью по
проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по
проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м).

**Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика,
предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством,
а также оригинал проектной декларации находится в
ООО «Строительные Системы» по адресу:
410012, г. Саратов, ул. Железнодорожная, д. 58Б, оф. 124
(тел. 52-13-92; 37-13-36)**

**Директор
ООО «Строительные Системы»**

«11» августа 2016 год



А.В. Абасов