

ООО «Строительные Системы»

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «10» июня 2016 года

объект капитального строительства

«Многоквартирный дом

(от 9 надземных этажей и выше), жилой дом №1 по ген. плану

(I очередь - б/с "А"), в т.ч. со встроенными

и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями,

расположенный по адресу: Саратовская область, муниципальное образование

«Город Саратов», пл. им. Орджоникидзе Г.К., б/н»

Внести изменения в следующий пункт проектной декларации

2.16. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

В качестве способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве выступает залог права аренды земельного участка площадью 6 997 кв.м, кадастровый номер 64:48:020314:942, расположенный по адресу: г. Саратов, Заводской район, пл. им. Орджоникидзе Г.К., б/н, в соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ".

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается поручительством банка - Акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС» (АО «ГЛОБЭКСБАНК») (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1942 от 01.12.2014 г.), юридический адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 59, строение 2, почтовый адрес: 107140, г. Москва, Комсомольская площадь, дом 1А, ИНН: 7744001433, КПП: 775001001, ОГРН: 1027739326010, в соответствии со ст. 15.1 ФЗ-214, согласно Договора поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г.

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-019 от 06.09.2016 г.

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

однокомнатная квартира № 174, на 18 (восемнадцатом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,35 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,55 кв.м), однокомнатная квартира № 184, на 19 (девятнадцатом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,35 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,55 кв.м);

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-020 от 06.09.2016 г.

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

двухкомнатная квартира № 75, на 8 (восьмом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м);

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-021 от 08.09.2016 г.

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

двухкомнатная квартира № 95, на 10 (десятом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м);

- дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-022 от 08.09.2016 г.

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

однокомнатная квартира № 37, на 4 (четвертом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а

также оригинал проектной декларации находится в

ООО «Строительные Системы» по адресу:

410012, г. Саратов, ул. Железнодорожная, д. 58Б, оф. 124

(тел. 52-13-92; 37-13-36)

Директор

ООО «Строительные Системы»

«08» сентября 2016 года



А.В. Абасов