

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «10» июня 2016 года**

**объект капитального строительства**

**«Многоквартирный дом**

**(от 9 надземных этажей и выше), жилой дом №1 по ген. плану**

**(I очередь - б/с "А"), в т.ч. со встроенными**

**и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями,**

**расположенный по адресу: Саратовская область, муниципальное образование**

**«Город Саратов», пл. им. Орджоникидзе Г.К., б/н»**

**Внести изменения в следующий пункт проектной декларации**

**2.16. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору**

В качестве способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве выступает залог права аренды земельного участка площадью 6 997 кв.м, кадастровый номер 64:48:020314:942, расположенный по адресу: г. Саратов, Заводской район, пл. им. Орджоникидзе Г.К., б/н, в соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ".

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается поручительством банка - Акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС» (АО «ГЛОБЭКСБАНК») (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1942 от 01.12.2014 г.), юридический адрес: 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 59, строение 2, почтовый адрес: 107140, г. Москва, Комсомольская площадь, дом 1А, ИНН: 7744001433, КПП: 775001001, ОГРН: 1027739326010, в соответствии со ст. 15.1 ФЗ-214, согласно Договора поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г.

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-035 от 15.11.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

двухкомнатная квартира № 25, на 3 (третьем) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м);

двухкомнатная квартира № 56, на 6 (шестом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м);

однокомнатная квартира № 74, на 8 (восьмом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-036 от 17.11.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

трехкомнатная квартира № 21, на 3 (третьем) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 84,27 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 74,90 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-037 от 17.11.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

однокомнатная квартира № 24, на 3 (третьем) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 37,45 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 34,65 кв.м);

- *дополнительное соглашение № ПЛ.16/Р.0812-038 от 17.11.2016 г.*

к Договору поручительства № ПЛ.16/Р.0812 от 05.07.2016 г. –

двухкомнатная квартира № 46, на 5 (пятом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 55,63 кв.м (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий/балконов – 52,91 кв.м).

**Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а**

**также оригинал проектной декларации находится в**

**ООО «Строительные Системы» по адресу:**

**410012, г. Саратов, ул. Железнодорожная, д. 58Б, оф. 124**

**(тел. 52-13-92; 37-13-36)**

Директор

ООО «Строительные Системы»

«17» ноября 2016 года



А.В. Абасов