

ООО «МИАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от «29» декабря 2014 года

объект капитального строительства
«Многоквартирный дом (от 6 этажей и выше), в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, по адресу:
Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов»,
4-й Чернышевский проезд, б/н»

Внести изменения в следующие пункты проектной декларации:

2.16. Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

В качестве способа обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве выступает залог права аренды земельного участка площадью 1 346 кв.м., кадастровый номер 64:48:020305:168, расположенного по адресу: г. Саратов, 4-й Чернышевский проезд, б/н в Заводском районе для строительства многоквартирного дома (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом, в соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ".

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается поручительством банка – Акционерное общество «ЮниКредит Банк» (АО ЮниКредит Банк) (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций ЦБ РФ № 1 от 22.12.2014 г.), юридический адрес: 119034, г. Москва, Пречистенская наб., д. 9; почтовый адрес: 107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 40, ИНН: 7710030411, КПП: 775001001, ОГРН: 1027739082106, в соответствии со ст. 15.1 ФЗ-214, согласно договору поручительства № НКБ.2015.10-0547 от «21» октября 2015 г.:

дополнительное соглашение № НКБ.2015.10-0547-025 от 21.09.2016 г. к договору поручительства № НКБ.2015.10-0547 от 21.10.2015 г. - двухкомнатная квартира № 117, на 18 (восемнадцатом) этаже, общей площадью по проекту с учетом площадей лоджий/балконов – 73,50 кв.м. (общая площадь по проекту без учета площадей лоджий и балконов – 70,37 кв.м.).

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал проектной декларации находится в ООО «МИАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ» по адресу: 410012, г. Саратов, ул. Железнодорожная д. 58 «Б», оф. 124. (тел. 37-13-05, 52-13-92)

Директор
ООО «МИАЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ»

«21» сентября 2016 года



А.В. Горбунов